Кому **Акционерному обществу**
Строительное управление «Атомэнергострой»
(полное наименование застройщика фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),
г.Тамбов, ул.Моршанское шоссе, 23Д
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **26 декабря 2018** [2] № **RU68305000-44-2018** [3]

I. **Администрация города Рассказово**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного,** реконструированного **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ [4],

многоквартирный 9-ти этажный жилой дом
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) [5]

расположенного по адресу:
Тамбовская обл., г.Рассказово, ул.Советская, д.33а.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) [6]

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером [7]: **68:28:0000048:840**

строительный адрес [8]: **Тамбовская обл., г. Рассказово, ул.Советская, д.33а.**
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU68305000-35-2016**, дата выдачи **28.11.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Рассказово** [9]

II. Сведения об объекте капитального строительства [10]

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		21717
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		5465,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		113,9
Количество зданий, сооружений [11]	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: стоимость [12] (тыс.руб.)			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3759,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1591,8
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1

Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		3759,70/71
1-комнатные	шт./кв. м		35/1350,9
2-комнатные	шт./кв. м		26/1648,1
3-комнатные	шт./кв. м		10/760,7
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3873,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеется
Лифты	шт.		имеется
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели стоимость (тыс.руб.) [12]			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели [12]			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели [12]			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов[13]			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки тех.плана 05.10.2018, кадастровый инженер Белоглазова И.А., квалификационный аттестат №68-11-166 от 18.07.2011., выдан Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 01.08.2011 .[4]

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.М.Хрипунов
(расшифровка подписи)

“ 26 ” декабря 20 18 г.

М.П.